



中共枣庄市委机关报
1958年创刊
国内统一刊号：CN37-0038

东方日报

主流 权威 责任

2024年4月
农历甲辰年三月十一

19
星期五



枣庄日报APP



枣庄快报微信

网址: http://www.632news.com 邮箱: zrbxwb@126.com 新闻热线: 0632-3120637 天气预报: 19日夜间到20日白天,阴有小雨转晴,东北风3~4级转东风2~3级,气温11~24℃。(枣庄市气象台4月18日17时发布) 第14100期 今日八版

省委常委会议召开会议

张宏伟翟军张兵邵士官张国洲在枣庄分会场收听收看会议实况

本报讯 4月18日,省委常委会议召开会议,深入贯彻落实习近平总书记对山东工作的重要指示要求,研究分析一季度全省经济社会发展形势,安排部署下步重点工作。市委书记张宏伟,市委副书记、市长翟军,市政协主席张兵,市人大常委会主任邵士官,市委副书记、政法委书记张国洲,李妍、李守江、包希安、赵刚、陈永生、王广部、左文、朱艳峰在枣庄分会场收听收看会议实况。

会议指出,今年以来,在以习近平总书记为核心的党中央坚强领导下,经过全省上下共同努力,一季度经济运行总体平稳,实现“开门红”“开门红”。我省主要指标好于预期,质量效益加快提升,发展后劲持续增强,民生基础不断夯实。同时

也要看到,经济运行中还存在一些问题,必须妥善应对解决。全省各级各部门要坚定信心、抢抓机遇、乘势而上,确保上半年经济平稳运行,努力为全国大局多作贡献。

会议强调,要紧盯目标,突出重点,靶向施策、统筹推进,抓好政策落实,补齐短板弱项,推动三次产业平稳运行,促进经济持续健康发展。要加力推动大规模设备更新和消费品以旧换新,加强大规模设备更新供需对接,加强消费品以旧换新政策引导,加强更新换代与循环利用有序衔接,加强政策资金保障,有力促进投资和消费。要加力推动重点行业提质增效,加强调度分析,“一业一策”做好钢铁、炼化等行业

行业支持指导,推动文化旅游、软件和信息技术服务、交通运输等服务业稳定增长,抓好春季农业生产,确保夏粮丰产丰收。要加力推动发展新质生产力,突出科技创新、新兴产业、数字赋能,以科技创新促进产业创新,以发展战略性新兴产业和未来产业抢占新赛道,以数字赋能引领企业转型。要加力推动重大项目招引和建设,持续加快项目建设进度,做好重大项目谋划储备,充分激活民间投资,聚力引进更多大项目好项目。要加力推动外贸提质增效,着力稳市场保订单,着力拓规模优结构,着力发展外贸新模式,推动外贸回升向好。要加力推动防风险惠民生,统筹发展和安全,有效防范化解重点领域风险,促

进房地产市场平稳健康发展,以更大力度保障民生。要加力推动解决经济运行中的突出问题,坚持稳中求进、以进促稳、先立后破,以新的“增量”对冲“减量”。

会议要求,各级领导干部要带头谋大事、抓大事,经济大市要稳大盘、挑大梁,各县市区要突出特色,不断塑造发展优势。要强化改革创新,坚持用改革的办法激发各类经营主体活力,充分尊重基层首创精神,形成更多可复制可推广的经验。要强化作风保障,扎实开展党纪学习教育,领导干部带头多到基层、企业、一线,摸情况、听诉求、解难题。要强化经济宣传和舆论引导,营造高质量发展的良好氛围。(记者 刘豹)

翟军到枣庄海关、市税务局、市自然资源和规划局、市财政局调研

本报讯 4月17日,市委副书记、市长翟军到枣庄海关、市税务局、市自然资源和规划局、市财政局调研。朱艳峰参加活动。

在枣庄海关,翟军察看了海关报关大厅,听取有关工作汇报,并就进一步促进对外开放、发展外向型经济与海关负责同志座谈交流。翟军指出,近年来,枣庄海关服务企业尽心尽责,改革创新亮点突出,为全市经济社会发展作出了积极贡献。要进一步加大对企服务指导力度,持续优化通关流程、降低通关成本,提升综合监管效能,不断扩大二手车、“新三样”等出口规模,助力外贸扩规提质。

翟军随后来到市税务局,听取全市税务工作情况汇报,对税务部门取得的成绩给予充分肯定。他强调,要积极培育税源,推出更多便利化服务措施,推动政策红利快速精准直达企业,进一步激发市场主体活力、做大税源增量。要深入开展经济运行和政策效应分析,加强重点领域重点行业税收监管,为枣庄发展贡献更多智慧力量。

翟军在市自然资源和规划局召开座谈会,他强调,要坚持规划引领性前瞻性,维护规划一致性严肃性,紧紧围绕“重点项目落地见效”部署,充分挖掘土地资源潜力,强化建设用地要素保障,不断提升土地资源综合利用效益。要严守耕地保护红线,严守资源安全底线,多措并举筑牢森林防火“安全网”。要加强业务培训,提升专业素养,着力打造一支政治过硬、业务精通的干部队伍,为全市自然资源和规划事业发展提供坚强保障。

在市财政局调研时,翟军指出,财政金融是经济工作重要组成部分,要围绕提高财政运行质量,深化预算管理改革,压减一般性支出,把有限的财力更多用在推动发展、改善民生上,坚决兜牢“三保”底线。要强化政银企合作,进一步增强金融服务的多样性、普惠性、可及性,为全市经济社会高质量发展提供有力支撑。(记者 任翔)

翟军会见中国中检集团董事长许增德一行

本报讯 4月17日,市委副书记、市长翟军会见中国中检集团董事长许增德一行。张庆伟、朱艳峰参加。

翟军对许增德一行表示欢迎,并从人文历史、工业基础、交通区位、自然环境和经济社会发展等方面简要介绍了我市基本情况。他指出,近年来

全市上下锚定“强工兴产、转型突围”目标,坚定实施工业倍增计划,经济运行保持了“进中提速、量质双升”的良好态势,迈出了资源型城市创新转型的坚实步伐。检验检测认证在经济社会发展中发挥着重要作用,当前我市正在大力培育“6+3”现代产

业体系,加快发展新质生产力,离不开检验检测认证的技术支撑。希望中检集团充分发挥技术优势、资源优势,结合枣庄所需,在我市布局更多检验检测业务。我们将全力以赴服务好支持好中检集团在枣发展壮大,携手谱写地企合作新篇章。

许增德简要介绍了中检集团近年来发展情况,他表示,枣庄营商环境良好、发展势头强劲,是一片投资兴业的沃土,将聚焦枣庄发展所需,进一步深化合作领域,拓展合作空间,更好助力枣庄产业转型升级。(记者 贺迎秋)

头版快照

农产品质量放心查

4月18日,在“好客山东 好品山东”2024年第十五届滕州马铃薯产业发展大会期间,与会嘉宾正在用手机扫码追溯查询马铃薯的主体名称、主体地址和身份码等信息。据了解,通过农产品追溯系统,不仅可以满足消费者的知情权,还能提高人们对农产品质量安全的信心,从源头上保障消费者的合法权益。(记者 金亮 摄)



优化营商环境在行动

长租长住长安家

——滕州市创新租住新模式圆青年人才“安居梦”侧记

本报记者 梁鸿雁 通讯员 赵羽萌 李远健

春日的傍晚,随着租客纷纷下班回家,位于滕州市中心区的班勇·青年公寓,迎来了独属于年轻人的城市“烟火气”。“住在这里安全感很强,我还参加了公寓组织的多项集体活动,交上了很多新朋友。”租客曹瑞今年刚刚大学毕业参加工作,对配套齐全的公寓式住房很满意。

近年来,滕州市把握住房居住属性,坚持“保障+市场”双向发力,创新打造“长租长住长安家”的租住生活模式,在房源品质、居住体验、生活服务等方面满足青年人租房需求,让年轻人扎根集聚、融入城市发展。

加强行业监管等方面,补短板、强弱项,大力发展租赁市场。通过新建、改建、盘活等多种方式筹集房源,构建起多渠道、多主体、多层次的住房保障体系。全市筹集公共租赁住房、保障性租赁住房等各类租赁型保障性住房5154套。同时,将“青年优居计划”作为建设县域试点、促进青年优先发展的重要举措。创新打造A、B两类青年驿站,全市建成“青年驿站”11处。建成滕州市人才公寓“优徕青年社区”、联迪“优徕青年社区”2处,837套优质低价房源,圆了青年人才“安居梦”。

培育新模式 构建品质链

滕州市充分发动国企民企合力助推培育住房租赁新模式,发挥山东联迪建设集团等国有企业引领带动作用,通过新建、配建方式,适度增加高品质租赁住房。大力扶持市场化住房租赁企业,加大对民营企业的支持和扶持力度,指导督促企业依法经营、创新发展。

推行住房管家式租赁模式,提供租金月付、智能门锁、维修服务、宽带服务等生活服务。以本土企业班勇系列产品为例,先后推出了豪宅、城市青年家、友家、合租四个产品线,从存量市场寻找增长空间,用产品迭代来满足租客个性化需求,切实提升租住生活品质。

住房租赁市场集成了上下游众多产品及服务,有效带动了装修、家电、家具、家居、保洁、维修、搬家等一系列市场服务产业链条,为高校毕业生、返乡农民工等群体提供了大量的就业机会。目前,住房租赁企业收储及盘活房屋2800余套,改造存量房屋720余套,建筑面积15.3万平方米,累计服务城市新市民、青年人才突破2万余人次。

程减材料,实现房屋租赁备案、中介备案等业务立等可取。承租人持备案证明按照有关规定即可依法享受落户、就学、提取住房公积金、住房租赁补贴等基本公共服务和便利。

加强从业机构和从业人员备案管理,强化行业自律和信用管理,出台住房租赁合同、经纪服务合同等规范性合同文本,创新实施房地产中介市场网格化监管新模式,大力整治住房租赁市场秩序,维护住房租赁各方合法权益。

升级改造“滕州市住房租赁备案管理系统”,通过房源信息发布、房源核验、租赁合同网上签约备案等措施,强化住房租赁交易全流程监管;上线“滕州市房地产经纪行业管理服务平台”;推行住房租赁企业、经纪机构网上自助备案;在“爱山东APP”滕州分行上线“房地产经纪机构备案查询”功能;启用房地产经纪机构备案电子证照,打造智慧监管“新高地”。

筑好引凤巢 织密保障网

滕州市坚持租赁政策引领,出台了《加快培育和发展住房租赁市场工作实施方案》《滕州市保障性租赁住房建设和管理实施办法》等政策文件,从培育市场主体、增加房源供给、落实扶持政策、

架起服务桥 把好监管关

滕州市住建部门完善“一窗受理”工作规程,实行线上线下“双联动”,减流

程减材料,实现房屋租赁备案、中介备案等业务立等可取。承租人持备案证明按照有关规定即可依法享受落户、就学、提取住房公积金、住房租赁补贴等基本公共服务和便利。

打造乡村振兴齐鲁样板

薛城深入推进山水林田系统治理

本报薛城讯 林草兴则生态兴,生态兴则文明兴。今年以来,薛城区牢固树立“绿水青山就是金山银山”理念,深入推进山水林田系统治理,扎实做好绿色惠民大文章。

规划引领,强化项目带动。该区将山水林田系统治理与乡村振兴、石榴产业发展等工作相结合,集中攻坚六大片区、26个项目,各片区成立一线指挥部,加强项目管理、技术指导和全过程监管,严把工程质量关,确保治一片区域成一片生态景观、整一片流域成一幅山水画卷。截至目前,已投资8000余万元,建成沙沟镇空闲地石榴扩种、蟠龙河(常庄段)道路绿化等项目6个。

分线作战,突出精准攻坚。聚焦流域治理,他们实施蟠龙河邹坞段、常庄段提升项目,完成堤岸道路绿化提升4.9公里,打造节点4处;启动周营大沙河流域引调水综合提升(二期)工程,目前已完成河道清淤1.5公里。聚焦生态修复,实施千山绿化、东山口绿化等6处荒山绿化工程,计划完成荒山绿化彩化700亩,形成多层次、立体化的森林生态景观。聚焦空间绿化,以国家生态园林城市建设为主线,计划新建提升“口袋公园”15处,打造城区绿化节点10处,完成小沙河与锦阳河整治改造工程,进一步优化提升城区生态环境。

多方联动,确保高效推进。该区压实工作责任,成立综合协调、资金筹措等六大工作专班,各街镇和区直有关部门建立“一把手”亲自抓、分管领导直接抓的工作推进机制。保障资金投入,积极整合策划项目,全力争取国家和省级山水林田湖草治理修复工程项目资金,推进市场化运作,引导社会资金参与。(记者 刘振江 通讯员 孙杰 郝瑞)

千块碎地并大田 百户增收尽开颜

本报台儿庄讯 为解决农村承包地细碎化问题,稳妥开展“小田变大田”试点,促进规模化经营,加快农业技术推广应用和农业增效,近日,泥沟镇马河湾村682亩农村土地经营权线上挂牌出让。经过三位竞拍人激烈竞价,最终以每亩1100元/年成交,每亩高出挂牌价格50元,为同等土地条件下的最高价格,仅此一项就为村集体增收10.23万元。

马河湾村人均耕地2亩左右,户均地块7至10块,村集体机动地也很零散。地块分散不集中,大小不一,一直是村民耕种的难题。为稳妥开展“小田变大田”试点,泥沟镇积极工作,最终得到了马河湾村村民的广泛支持。经马河湾村“两委”申请,在台儿庄区农业农村局、泥沟镇政府指导下,马河湾村“两委”将土地经营权委托山东农村产权交易中心枣庄市管理中心在省农村产权交易平台进行线上公开竞拍。此次土地经营权流转线上交易的地块面积约682亩,其中,村集体机动地82亩,农户授权委托村集体统一流转交易面积约600亩,共涉及3个生产小队130余户近千块“零碎地”。

为便于线上交易工作的顺利开展,山东农村产权交易中心枣庄市管理中心多次与泥沟镇政府和村委会沟通对接,准确描述土地信息、交易方式和预期价格等,指导网上报名程序和要求。市农业农村局相关负责人表示,此次竞拍全流程线上办理,实现了注册报名、资格确认、标的竞价“数据跑”代替“人员跑”,提高了竞价效率及透明度,保障交易全程合法合规。(记者 刘明)